ÖVERLÅTELSEAVTAL

för bostadsrätt

(jämte ansökan om utträde resp. inträde i föreningen)

Överlåtelsen avser bostadsrätten

Lägenhetsbeteckning Omfattande

Bostadsrättsföreningen Adress

Säljare

Namn

Blivande adress Tel.nr.

Köpare

Namn

Nuvarande adress Tel.nr.

Undertecknad säljare överlåter och försäljer härmed till undertecknad köpare ovan angivna bostadsrätt mot en av oss överenskommen köpeskilling av

..... ( ) kronor,

som erlägges kontant .....

Övriga villkor för överlåtelsen:

Lägenheten tillträdes i nu befintligt skick med tillträde den .....,

hyra erlägges från den .....

Överlåtelsen gäller under förutsättning av föreningens godkännande.

Säljaren svarar för bostadsrättens åvilande förpliktelser i den mån de belöper på tiden före, och köparen i den mån de belöper på tiden från och med tillträdesdagen. All från bostadsrätten härrörande avkastning, som belöper på tiden före tillträdesdagen tillkommer säljaren och därefter köparen.

Köparen inträder med samma rättigheter och skyldigheter gentemot bostadsrättsföreningen som tillkommit säljaren.

Till lägenheten hörande bostadsrättsbevis överlämnas till köparen efter köpeskillingens erläggande.

Eventuell pantförskrivning av lägenheten skall vara löst före tillträdesdagen.

Köparen har förvissat sig om det skick, vari lägenheten befinner sig, och är medveten om bostadsrättshavares stadgeenliga skyldighet att på egen bekostnad hålla lägenhetens inre jämte tillhörande utrymmen i gott skick.

Lägenheten skall av säljaren överlämnas i väl rengjort skick.

Detta avtal har upprättats i tre likalydande exemplar, varav köparen, säljaren och föreningen erhållit vardera ett.

Säljaren och köparen ansöker härmed om utträde resp. inträde i föreningen.

..... den ...../..... 19..... ..... den ...../..... 19.....

....

Köpare Säljare

Godkännes:

Bevittnas: .....

Säljarens make/a
(ej obligatoriskt)